



YOUR LOGO

[Žmogaus kova prieš valdžią - tai atminties kova prieš užmaršumą](#) :: Your Favorite Site

Tarp renovacijos ir aukštesnės pastato energetinio naudingumo klasės lygybės ženklas įmanomas ne visada

Pagerinti daugiabučio namo energetinio naudingumo klasę galima renovuojant pastatą: apšiltinant sienas, stogą, langus ir duris, izoliuojant šilumos punkto vamzdyną.

Tačiau, jei renovuojant pastatą atliekama tik dalis šių darbų, tikėtina, kad aukštesnė energetinio naudingumo klasė nebus pasiekta. Pagal energijos sąnaudas pastatai klasifikuojami į devynias klases: A++, A+, A, B, C, D, E, F, G. A++ klasė nurodo energijos beveik nevirtojantį pastatą, kuris priskiriamas aukščiausiai klasei, G klasė – energiškai neefektyvų pastatą, atitinkantį žemiausią energetinio naudingumo klasę. Nuo 2013 m. sausio mėnesio 9 dienos parduodant butą ar namą privalu pateikti energetinio naudingumo sertifikatą (tai reglamentuoja LR Statybos įstatymo 43(1) straipsnis, redakcija nuo 2013-01-09). Minimalūs pastatų energetinio naudingumo reikalavimai privalomi, ir nurodyti LR Statybos įstatymo 43(1) (redakcija nuo 2013-01-09) straipsnio punktuose. Energetinio naudingumo sertifikatas turi parodyti, kiek šilumos reikia būstui šildyti. Nerenovuotuose daugiabučiuose esantys butai, pagal supaprastintą sertifikavimo tvarką, priskiriami G klasei. Pagal Europos Bendrijos susitarimą iki 2020 metų visi statomi pastatai valstybėje turi būti ne žemesnės kaip C klasės, o modernizuojant reikia pasiekti ne žemesnę kaip D klasę.

